



ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

Ноябрь 2022

декабрь 2022, январь 2023

Всего обращений	Решено	В работе
47	40	7

Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
15.12.2022	Григория Речкалова, 1 – 1, 2, 3, 4 подъезды	Украшение лифт холла входных групп		
26.12.2022	Григория Речкалова 1 – 1 подъезд, 4 этаж	Восстановление остекления двери выхода на лестницу		

№ п.п.	Наименование мероприятий
1	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов, скрытых от постоянного наблюдения(разводящих трубопроводов и оборудования в подвалах и каналах)
2	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
3	Контроль, состояния и замена контрольно-измерительных приборов
4	Контроль состояния и герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов.
5	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации

6	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта.
7	Замена ламп: подъезд № 3 этажи 1, 6
8	Монтаж полусфер у контейнерной площадки
9	Монтаж кронштейнов конвектора подъезд № 4 этаж 1
10	Установка ограждения для куста со стороны главного фасада здания
11	Замена дворника на доме
12	Замена контроллера в подъезде № 3, МОП, лестничный марш
13	Ремонт датчика температуры – 1 этаж подъезда № 4
14	Демонтаж и замена светильника с автовышки около 3 подъезда
15	Замена перегоревшего электрического автомата в электрощите подъезд № 2 -8этаж
16	Очистка от льда фановых труб и вентиляционных гибридных установок на кровле
17	Установка новогодних украшений в подъездах
18	Регулировка петель AL дверей – 2шт. (подъезд № 1, 2)
19	Регулировка доводчика подъезд № 2- 1эт, 1 подъезд – 4эт
20	Укрепление ручки дверной в подъезде № 1- 1 этаж
21	Смена стекла в дверном полотне, подъезд № 1- 4 этаж